

## Compte-rendu du conseil municipal du mardi 15 février 2022

Présents : MM. et Mmes Claude Lhermet, Angélique Fanget, Pierre-Marie Roche, Yvon Blondon, Sébastien Brasy, Elsa Bréard-Mêlé, Isabelle Joyet, Brigitte Clutier, Françoise Berthois, Colette Andrevon, Frédéric Finand, Didier Faye.

Absents excusés : Jonathan Vallet, Nathalie Chanaux (pouvoir à Frédéric Finand), Stéphane Goncalves.

Le conseil est ouvert à 20h30.

### Approbation du compte rendu du CM du 14 décembre 2021 à l'unanimité des présents.

#### 1. Vente de terrain à M. Galerne.

- Il s'agit de la parcelle AM 141 de 759 m<sup>2</sup> afin de faciliter l'accès de M. Galerne à un terrain limitrophe où il veut construire un bâtiment agricole de stockage.
- Ce terrain est l'ancienne décharge du village. C'est une lande.
- Ce terrain est non constructible.
- Le prix de vente est fixé à 0,20€/m<sup>2</sup> dans l'état.

Proposition de vente en l'état à 0,20€/m<sup>2</sup> dans l'état.

Vote : adopté à l'unanimité.

#### 2. Achat propriété de M. Balansard :

- Parcelles AO 215 et AO 79. .
- Le terrain d'une surface de 990m<sup>2</sup> est contigu à la montée de l'école. Il comprend un bâtiment d'habitation inhabité.
- Un acheteur privé a fait une offre à 120 000 €, la commune ferait une proposition pour ce même montant.
- Une demande a été formulée à EPORA afin qu'il se substitue à la commune pour cet achat. Cela va être présenté en commission EPORA.
- Une entrevue doit avoir lieu avec M. Balansard.

Proposition de prix d'achat à 120 000 €

Vote : Abstention 1 - Contre 1 – Pour 12

#### 3. Subvention CCAS.

- Le montant proposé est de 4000€, montant identique à celui de l'année précédente.

Vote : adopté à l'unanimité.

#### 4. Autorisation d'engagement de dépenses d'investissement avant le vote du budget.

Objet : solder quelques petits investissements notamment pour l'école (plan d'informatisation) et pour solder des études.

Vote : adopté à l'unanimité.

#### 5. Subvention pour dispositif ULIS

Un élève de la commune est scolarisé à La Côte-Saint-André dans une structure Ulis. Le coût de la scolarité est de 470€

Vote : Adopté à l'unanimité.

## 6. Vente du bâtiment des architectes à R2MS.

La vente n'est pas conclue avec l'entreprise R2MS, mais avec une SCI, en propriété des SCI de MM. Rivoire et Chenu.

Proposition : vente à la SCI de ces 2 acquéreurs.

Vote : Adopté à l'unanimité des présents.

## 7. Achat d'une parcelle de 959 m2 de Mme Nicaise.

- Parcelle AB150.
- Mme Nicaise souhaite vendre cette parcelle proche du télégraphe qu'elle n'entretient pas. Elle est d'accord pour 0,50€ le m2
- Cette parcelle est limitrophe avec la zone du Télégraphe qui est propriété de la commune.

Vote : Adopté à l'unanimité des présents.

## 8. Questions et informations diverses.

- **Proposition d'un nom pour la rue qui longe le bâtiment R2MS** : Potentiellement « chemin des jardins » - proposer des noms éventuels.
- Tavaux au carrefour du cimetière. Un poteau électrique doit être déplacé avant ceux-ci
- Assainissement :
  - Zone Giraud : L'assainissement est déjà disponible route de Bougé s'il y a besoin de construire rapidement un bâtiment le long de cette route. Le futur assainissement de cette zone sera à la charge d'EBER
  - L'assainissement est programmé route du Dauphiné de la boulangerie jusqu'à la salle des fêtes
- Zone Giraud : EPORA a reçu un accord de subvention de 120 000 € pour la dépollution du terrain. Le total de la dépollution est estimé à 400 000 €.
- Mardi 1<sup>er</sup> mars : commission finances
- La communauté de communes EBER est rentrée dans le plan de prévention atmosphérique de la Métropole de Lyon Lyonnais. Chaque commune devra valider cette entrée.
- La chaudière à mazout de l'école fuit et n'a plus la puissance suffisante. Il faut la remplacer. Deux fournisseurs locaux ont été consultés qui proposent une chaudière à granules montant entre 45 000 et 50 000 €. Un local de 30 m2 dont 20 de stockage est à prévoir pour la chaudière à granules et le combustible en vrac.
- Installation de capteurs de CO2 à l'école. Achat groupé organisé par EBER
- Réunion au Péage de Roussillon sur la vidéo protection. Plusieurs subventions disponibles et plusieurs communes d'EBER intéressées. Claude Lhermet a pris contact avec 1 des 2 prestataires pour fin mars ainsi qu'avec le référent sécurité de la gendarmerie.
- 1 personne de la commune a été démarchée pour un audit technique de la maison : la commune ne donne pas de mandat pour cela.

**L'ordre du jour étant épuisé, la séance est levée à 21h30.**